全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）文件

院培〔2026〕66号

关于举办城市更新培训班的通知

各有关单位:

为深入学习习近平新时代中国特色社会主义思想，深入贯彻党的二十大和二十届历次全会精神，全面贯彻习近平总书记关于城市工作重要论述和住房城乡建设工作重要指示批示精神，认真落实中央城市工作会议精神，按照建立可持续的城市更新模式和政策法规的要求，进一步认识实施城市更新对于促进城市结构优化、推动城市内涵式发展、满足人民群众需要的重大意义，有力有序有效推进城市更新重点任务，持续推进城市更新行动，全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）联合CBC建筑中心拟于2026年11月在泉州市举办第八期“城市更新培训班”。现将有关事项通知如下:

一、培训主题

城市更新——聚焦片区统筹更新

二、培训内容

本次培训围绕“科学划定片区—系统生成项目—统筹资源资金—运营前置谋划—健全实施机制”组织课程，推动城市更新由单点改造向片区统筹、整体实施转变。具体内容如下:

（一）城市更新国家政策解读及发展趋势;

（二）城市片区更新从资金到运营的项目全过程操盘路径与方法;

（三）城市更新中央政策资金政策解析与申报要点;

（四）政策性银行支持片区更新的金融模式与实施路径;

（五）片区统筹导向的城市更新规划;

（六）自主更新原拆原建的政策机制与实践路径;

（七）地方政府推进城市片区更新工作方法与路径;

（八）城市更新经典案例剖析;

（九）现场考察教学。

三、培训对象

各地住房城乡建设、规划等部门从事城市更新、数字城市、历史文化保护、社区建设等相关工作同志；企事业单位、城投公司从事城市更新、数字城市、历史文化保护、社区建设等相关工作同志。

四、培训时间及地点

时间: 2026 年 11 月 16 日-20 日（16 日报到，20 日疏散）

地点：泉州市（具体地点另行通知）

五、其他事项

（一）培训班将邀请住房城乡建设领域知名专家学者和相关主管部门有关同志授课，培训结束后颁发学院结业证书。

（二）培训费 2200 元/人（含培训费、场地费、资料费、培训期间午餐费等），可在报到当日缴纳现金或刷卡，也可

在开班前汇入全国市长研修学院账户，注明“11月泉州更新班+姓名”，并于报到时提供汇款凭证。食宿统一安排，费用自理。

账户名：全国市长研修学院

银行账号：0200 0042 0901 4437 125

开户行名称：工商银行北京和平里支行

（三）请将报名回执表发至邮箱 szzj613@163.com，培训班将于报到前以短信及邮件的形式发送报到通知，详告培训地点等有关事项。

（四）联系人及联系方式

部门负责人：刘　悦 13810844766

报名联系人：王瑞琪 18201475105　张　柯 18155173986

柳　青 18601158260

电　话：010-64967791　　邮　箱：szzj613@163.com

地　址：北京市朝阳区惠新南里2号院

学院网站：http://www.mayortraining.org.cn

学院培训质量监督电话：010-64925116

附件：城市更新培训班报名回执表

本通知及报名回执表下载二维码

全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）

2026年10月15日

附件：

城市更新培训班报名回执表

<table>
<tr><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>联系方式</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>姓名</td><td colspan="3">省份、单位及职务职称</td><td>手机</td><td>住宿
（单住/合住）</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3"></td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="6">发票类型及发票信息（如有多个单位的发票信息，请分别填写报名回执表；发票类型二选一）</td></tr>
<tr><td rowspan="2">□普票</td><td colspan="3">发票名称</td><td colspan="2">发票税号</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">□专票</td><td colspan="2">发票名称</td><td>发票税号</td><td colspan="2">地址</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">电话</td><td>开户行</td><td colspan="2">银行账号</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td><td></td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">接收发票邮箱（默认电子发票）</td><td colspan="4"></td></tr>
</table>

注：1.报名回执表发送至 szzj613@163.com；
2.此表不够，可自行复制。